

**CERTIFICADO 2026-002**

Cite este número para cualquier información y/o respuesta



**ALCALDÍA DE  
VALLEDUPAR**  
OFICINA DE RECAUDOS

EL JEFE DE LA OFICINA DE RECAUDOS

**CERTIFICA**


Que, consultada la base de datos del MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, y en la Declaración de bases presuntivas Mínimas del bien inmueble que más adelante se describe, no presenta cartera con la Oficina de Rentas de la Secretaría de Hacienda del Municipio de VALLEDUPAR por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	00-01-00-00-0003-0287-0-00-00-0000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	190-6523
DIRECCIÓN	MATA ESPINO
AREA TERRENO	3.021,250 M2
AREA CONSTRUIDA	112 M2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	LUIS ENRIQUE PERALTA CELEDON
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN/ NIT	1.781.801
AVALÚO	\$288.045.000





El presente estado de cuenta se emite, sin perjuicio de las facultades contenidas en el artículo 326 del Acuerdo 22 de 2022 y Acuerdo 027 del 2024 (Estatuto Tributario de Valledupar), en concordancia con el artículo 684 del Estatuto Tributario Nacional.

Este estado de cuenta, tiene una vigencia de ciento ochenta días (180) días, a partir de su expedición y se expide únicamente para protocolizar escritura pública de los siguientes predios identificados con matrícula inmobiliaria:

Fecha de expedición 29 de enero de 2026.

  
DAVIANA LISBETH VARGAS SUAREZ  
Jefe de Recaudación Municipal

Carrera 5 # 15-69, Plaza Alfonso López  
Horario de atención:  
Lunes a viernes  
8:00 am - 1:00 pm & 3:00 pm - 6:00 pm  
Valledupar-cesar.gov.co

 @alcaldiaavpar  
 @alcaldiaavpar  
 @AlcaldiaVparOficial  
 Alcaldía de Valledupar